

Emme Immobiliare di Michela Elefanti

Via Martiri d'Ungheria, 38, 35031 Abano Terme (PD)

Mail: info@emmeimmobiliareabano.it Web: emmeimmobiliareabano.it

Tel: 0492131203 Mob: 3929902002



Localita :	Buje
Codice :	05207
Superficie immobile :	262 m2
Superficie particela :	1000 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	16000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2024
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	5.625.000 Kn
Prezzo :	750.000 €

Immobili Istria, vendo casa con piscina, dintorni Buje-Buie

La casa dispone con un totale di 262 m2, terreno 1000 m2, è di 15 min. (16000m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali, 10 min. (4000m) dista dal centro di Buje. La casa è singola ed è composta dal piano terra e primo piano. In costruzione. La casa si trova in una zona tranquilla e bella, immersa nella natura, parcheggio privato, piscina. La casa dispone di quattro camere da letto, ciascuna con il proprio

Emme Immobiliare di Michela Elefanti

Via Martiri d'Ungheria, 38, 35031 Abano Terme (PD)

Mail: [info@emmeimmobiliareabano.it](mailto:info@emmeimmobiliareabano.it) Web: [emmeimmobiliareabano.it](http://emmeimmobiliareabano.it)

Tel: 0492131203 Mob: 3929902002

bagno, dispensa e cucina con zona pranzo. L'ampio soggiorno con camino centrale è il luogo perfetto per rilassarsi con una bellissima vista sul giardino. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore, raffrescamento con condizionatori in ogni stanza. Nel prezzo della casa sono comprese tutte le superfici di finitura - ceramiche, tinteggiatura murale, porte delle camere, pompa di calore per il riscaldamento dell'acqua sanitaria e riscaldamento a pavimento, aria condizionata in ogni stanza e soggiorno, piscina con attrezzature, sauna interna e vasca idromassaggio esterna.

La casa è a 1000 m dal negozio, 1000 m dal ristorante, a 6000 m dal mercato, medico dista 6000 m, la farmacia si trova a 1000 m di distanza, l'aeroporto di Pola è 70 km, l'aeroporto di Portorose è di 15 km, Marina Novigrad 20000 m, e Aquapark Istralandia dista 14 km.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.