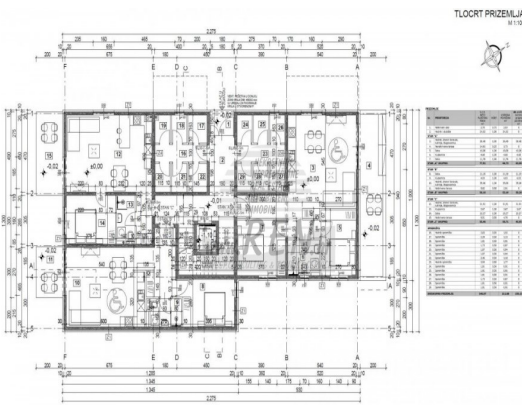


Emme Immobiliare di Michela Elefanti

Via Martiri d'Ungheria, 38, 35031 Abano Terme (PD)

Mail: info@emmeimmobiliareabano.it Web: emmeimmobiliareabano.it

Tel: 0492131203 Mob: 3929902002



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Poreč           |
| Codice :                      | 04932           |
| Superficie immobile :         | 58 m2           |
| Superficie particela :        | 34 m2           |
| Distanza dal centro :         | 800 m           |
| Distanza dal mare :           | 1000 m          |
| Vista sul mare :              | No              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | No              |
| Cantina :                     | No              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | Pianterreno     |
| Numero di piani :             | 4               |
| Numero di camere da letto :   | 1               |
| Numero di bagni :             | 1               |
| Anno di costruzione :         | 2023            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 1.518.593 Kn |
| Prezzo : | 202.479 €    |

Immobili di lusso Istria, vendo appartamento, dintorni Poreč-Parenzo

L'appartamento nelle vicinanze di Parenzo ha un totale di 50,71 m2 + giardino 34 m2, si trova al piano terra, fase di costruzione, 5 min. (1000m) dal mare e dalla bellissima spiaggia paesaggistica, 5 min. (800m) dal centro.

L'appartamento è composto da cucina/soggiorno/sala da pranzo, camera da letto, bagno, terrazzo e giardino. È dotata

Emme Immobiliare di Michela Elefanti

Via Martiri d'Ungheria, 38, 35031 Abano Terme (PD)

Mail: [info@emmeimmobiliareabano.it](mailto:info@emmeimmobiliareabano.it) Web: [emmeimmobiliareabano.it](http://emmeimmobiliareabano.it)

Tel: 0492131203 Mob: 3929902002

di aria condizionata, riscaldamento a pavimento nei bagni e camino. Ha il ripostiglio e il parcheggio privato, e l'edificio ha anche un ascensore.

L'appartamento si trova a 500 m da un negozio, a 200 m da un ristorante, a 800 m da un mercato, a 1000 m da un medico, a 1000 m da una farmacia, a 60 km dall'aeroporto di Pola, a 30 km dall'aeroporto di Portorose, marina Vabriga è a 1000 m di distanza, e il parco acquatico (Istralandia) dista 12 km.

Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni.